

## ■ 계약 일정 및 장소

정당계약 기간	계약체결 장소
10/1(화) ~ 10/4(금), 4일간 [10:00~ 16:00]	위파크 제주 견본주택 방문 계약 (주소: 제주시 오라이동 1585-1)

## ■ 계약 체결 구비서류 [입주자모집공고일(2024. 08. 30.) 이후 발행 분]

구분	서류 유형		해당 서류	유의 사항
본인 계약	필수 서류	본인	계약금 입금 확인 서류	무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증 ※ <b>현장수납 불가</b>
			신분증	신분증 실물 지참 ※ <b>모바일 신분증 불가</b>
			인감도장	인감증명서의 인장과 일치 확인 필수 <b>본인서명사실확인서 제출 시 생략 가능</b>
			인감증명서 또는 <b>본인서명사실확인서</b>	용도: 아파트 계약용(본인 발급용) 본인서명사실확인서 제출 시, 대리인 위임 불가
			주택취득자금조달 및 입주계획서	양식: 견본주택 비치, 홈페이지 게시 ※ <b>안내문 참고하여 작성 후 제출</b>
	전자수입인지 (종이문서용)	과세기준에 해당하는 인지세를 납부한 전자수입인지 ※ <b>안내문 참고하여 납부 후 계약서와 함께 보관</b>		
추가 서류	해당자	입주 대상자 자격검증 서류 일체	입주대상자 자격확인 서류제출 기한 내 제출한 경우 제외	
	해당자	적격여부 확인을 위해 요구하는 서류 일체	기타 사업주체가 적격 여부 확인을 위해 요구하는 서류	

※ 본인 이 외에는 모두 대리신청자로 간주하며, 상기 구비서류 외 다음의 서류를 추가로 구비하여야 합니다.

대리인 계약	추가 서류	본인	인감도장 및 인감증명서	용도: 아파트 계약 위임용 (본인 발급용)
		대리인	신분증	신분증 실물 지참 ※ <b>모바일 신분증 불가</b>

## ■ 계약금 납부계좌 안내

구분	1단지	2단지
분양대금 계약금 납부계좌	제주은행 707-100-101951 신영부동산신탁 주식회사	제주은행 707-100-101983 신영부동산신탁 주식회사
발코니확장 계약금 납부계좌 / 추가선택품목 계약금 납부계좌	하나은행 145-910028-19804 주식회사 호반건설	하나은행 145-910028-20804 주식회사 호반건설

- ※ 단지별 분양대금 및 발코니 확장, 추가 선택품목 계약금 계좌가 다르오니 착오 주의하시어 입금하시기 바랍니다.
- ※ 아파트 분양대금의 1차계약금과 발코니확장공사비의 계약금은 입금하시거나 입금준비 완료 후 내방하시기 바랍니다.
- ※ 유상 추가 선택 품목(유상옵션)의 계약을 취소하거나 변경할 경우 위약금이 발생하므로, 신중히 검토 후 계약하시기 바랍니다.

## ※ 계약체결 유의사항

- 서류검수 결과 공급자적격의 적격자에 한하여 계약 체결이 가능합니다.
- 지정된 계좌로 계약금을 납부하고 구비서류를 준비하시어 반드시 지정된 계약기간 내 계약 체결을 하여야 합니다.
- 지정 계약기간 내 일부금액을 납부하여도 공급계약 체결(공급계약서 서명날인)하지 않을 경우 계약 포기로 간주합니다.
- 계약 체결 이후라도 전산검색결과 부적격자로 판명되어 공급자적격의 정당함을 소명하지 못하면 계약은 취소됩니다.