



대전 도마·변동 11구역

www.hobansummit-dmbd.co.kr



| CONTENTS |

INTR0

LOCATION

DESIGN

LANDSCAPE

COMMUNITY

PLOT PLAN

UNIT PLAN

INFORMATION

BRAND PR

CHECK LIST

대전 도마·변동 11구역

※본 아파트의 하자 등에 따른 피해보상은 관계법령에 의거 적용됩니다. ※본 홍보물의 개발계획은 관계기관의 계획변경 등에 따라 달라질 수 있으며 당사와 무관합니다. ※본 홍보물의 내용, 문구 등은 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 상기 이미지의 건물의 색채, 외관, 조경은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다소 차이가 있으며, 추후 인허가 과정 및 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지컷은 일부 실제 사업지 주변과 무관한 사진이며, 소비자의 이해를 돕기 위한 대여 이미지컷들 입니다.











사업개요

도마를 새롭게 누리는 호반써밋의 가치

원도심 주거환경 개선을 위한 대규모 재개발이 예정된 신(新)주거의 중심 입지

LOCATION

우수한 교통환경

도마네거리, 계백로, 도산로 등을 통한 사통팔달의 교통망

편리한 생활환경

도마큰시장, 홈플러스, 코스트코 세이백화점 등 편리한 생활

쾌적한 자연환경

오량산, 도솔산, 복수근린공원, 유등천 등 쾌적한 자연환경

다양한 교육환경

유천초, 삼육초, 도마중, 제일고, 대신고 등 다양한 교육시설

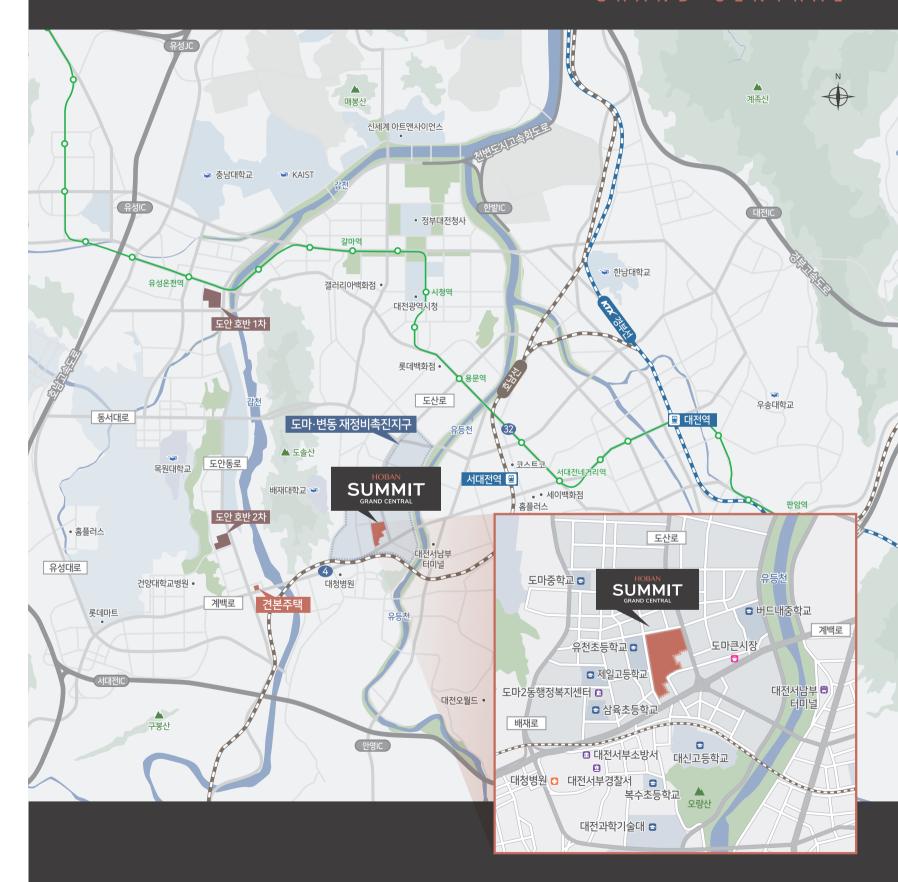
※학교 배정 및 관련사항은 해당 교육청의 결정사항으로 당사와 무관하며, 상기내용은 단지 인근 교육시설을 단순 안내한 것입니다.





※ 상기 이미지는 실제 사업지 주변과 무관한 사진이며, 소비자의 이해를 돕기 위한 대여 이미지컷입니다. ※ 대전 도마변동 재정비 촉진지구는 토지이음 홈페이지의 [대전광역시 고시 제2019-80호]를 참고하였습니다. ※ 학교 배정 및 관련사항은 해당 교육청의 결정사항으로 당사와 무관하며, 상기내용은 단지 인근 교육시설을 단순 안내한 것입니다. ※ 상기 개발계획은 관계기관의 사정에 의해 변경 및 취소될 수 있으며, 이는 당사와 무관함을 알려드립니다.

HOBAN SUMMIT



※ 상기 지역도는 소비자의 이해를 돕기 위해 네이버 지도를 참고하여 제작한 것으로 실제와 차이가 있습니다. ※ 상기 지역도는 소비자의 이해를 돕기 위한 이미지이며, 개발예정사항까지 개략적으로 표현한 것으로 도로망 및 구획등이 현재 또는 실제와 차이가 날 수 있습니다. ※ 대전 도마변동 재정비 촉진지구는 토지이음 홈페이지의 [대전광역시 고시 제2019-80호]를 참고하였습니다. ※ 학교 배정 및 관련사항은 해당 교육청의 결정사항으로 당사와 무관하며, 상기내용은 단지 인근 교육시설을 단순 안내한 것입니다. ※ 상기 개발계획은 관계기관의 사정에 의해 변경 및 취소될 수 있으며, 이는 당사와 무관함을 알려드립니다. HOBAN SUMMIT GRAND CENTRAL

HOBAN SUMMIT GRAND CENTRAL

품격 있는 이름으로 변화될 주거공간

감각적이고 섬세한 공간설계로 완벽한 프리미엄 라이프가 시작됩니다.





판상형/탑상형 설계

라이프스타일에 따라 선택할 수 있는 다양한 평면설계

혁신평면 설계

주거공간 효율성을 높인 평면설계

39~84㎡ 타입구성

입주민 선호도에 따른 다양한 타입

여유로운 수납공간

드레스룸, 팬트리 등 수납과 정리가 용이한 여유로운 공간설계 (타입 및옵션에따라적용이상이함)

※ 상기 CG 이미지, 사진 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 분양대상물을 축소 표현하여 실제 크기 및 거리 등과 차이가 있습니다. ※ 건물의 색채, 외관, 조경, 식재 및 보행로는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다소 차이가 있으며, 추후 인허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. 또한 구획선과 시설물의 위치 및 규모 역시 측량결과 및 각종 평가에 따라 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 사용검사 때와 달리 입주 후 교통량 증가 등 주변여건 변화로 소음이 심화될 경우에는 행정청, 사업주체 및 시공사에 이의제기 및 보상 요구를 할 수 없으므로 소음에 대한 내용을 반드시 숙지하시고 분양 계약을 하시기 바랍니다.

※ 상기 CG 이미지, 사진 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 분양대상물을 축소 표현하여 실제 크기 및 거리 등과 차이가 있습니다. ※ 건물의 색채, 외관, 조경, 식재 및 보행로는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다소 차이가 있으며, 추후 인허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. 또한 구획선과 시설물의 위치 및 규모 역시 측량결과 및 각종 평가에 따라 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 사용검사 때와 달리 입주 후 교통량 증가 등 주변여건 변화로 소음이 심화될 경우에는 행정청, 사업주체 및 시공사에 이의제기 및 보상 요구를 할 수 없으므로 소음에 대한 내용을 반드시 숙지하시고 분양 계약을 하시기 바랍니다. HOBAN SUMMIT GRAND CENTRAL

GRAND CENTRAL

싱그럽게 누리는 **푸른조경** 다채롭게 즐기는 **힐링공간**

풍부한 자연을 담은 단지설계로 여유롭고 쾌적한 공간을 제공합니다.

LANDSCAPE







※ 상기 CG 이미지, 사진 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 분양대상물을 축소 표현하여 실제 크기 및 거리 등과 차이가 있습니다. ※ 건물의 색채, 외관, 조경, 식재 및 보행로는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다소 차이가 있으며, 추후 인허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. 또한 구획선과 시설물의 위치 및 규모 역시 측량결과 및 각종 평가에 따라 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 사용검사 때와 달리 입주 후 교통량 증가 등 주변여건 변화로 소음이 심화될 경우에는 행정청, 사업주체 및 시공사에 이의제기 및 보상 요구를 할 수 없으므로 소음에 대한 내용을 반드시 숙지하시고 분양 계약을 하시기 바랍니다.



중앙공원

쾌적한 자연을 가까이 누릴 수 있는 단지 내 휴식공간

주민운동시설

입주민들의 체력과 건강증진을 책임질 헬스케어 공간

맘스테이션

아이들의 안전한 승하차를 위한 통학버스 대기장소

어린이집

아이들의 안전한 교육을 위한 단지 내 보육시설

어린이놀이터

아이들이 자유롭게 뛰어놀 수 있는 복합놀이시설

경로당

어르신들이 모여 자유롭게 여가생활을 즐길 수 있는 공간

※ 상기 CG 이미지, 사진 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 분양대상물을 축소 표현하여 실제 크기 및 거리 등과 차이가 있습니다. ※ 건물의 색채, 외관, 조경, 식재 및 보행로는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다소 차이가 있으며, 추후 인허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. 또한 구획선과 시설물의 위치 및 규모 역시 측량결과 및 각종 평가에 따라 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 사용검사 때와 달리 입주 후 교통량 증가 등 주변여건 변화로 소음이 심화될 경우에는 행정청, 사업주체 및 시공사에 이의제기 및 보상 요구를 할 수 없으므로 소음에 대한 내용을 반드시 숙지하시고 분양 계약을 하시기 바랍니다.

34층 고층에서도 누리는 가치높은 커뮤니티

다양한 커뮤니티 시설과 특별한 문화 생활로 삶의 만족도를 높여줍니다.

휘트니스/GX룸

체력증진, 건강관리를 위해 마련된 운동공간

작은도서관/독서실

조용한 분위기에서 편안하게 학습 할 수 있는 공간

골프연습장/스크린골프연습장

계절, 날씨에 구애 받지 않고 이용 가능한 실내 골프연습장

스카이커뮤니티 (109동 34층)

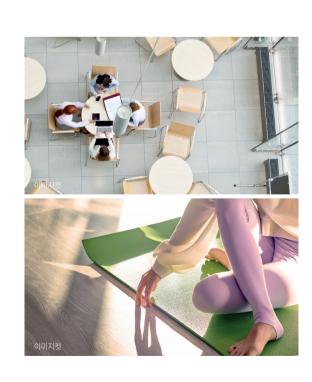
고층 전망에서 누리는 다양한 소통 공간

다목적 운동시설

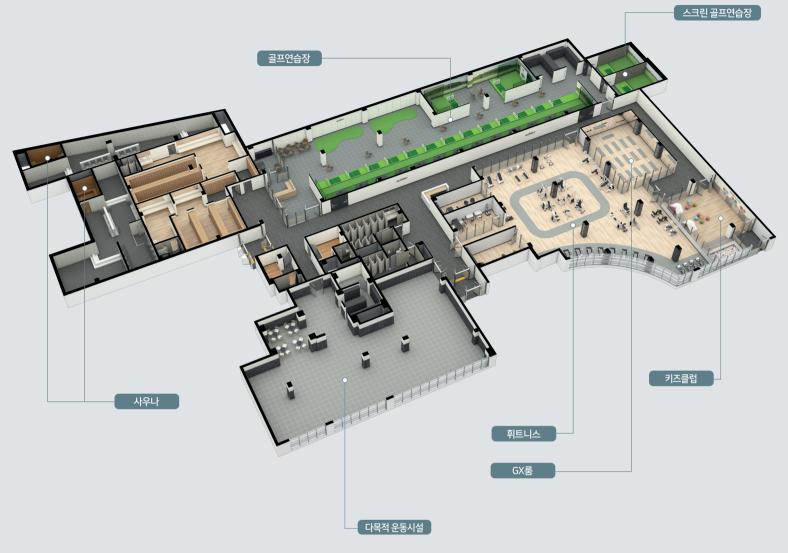
온 가족이 함께 즐길 수 있는 실내 활동 공간

키즈클럽

아이들이 단지내에서 놀이와 학습을 즐길 수 있는 공간

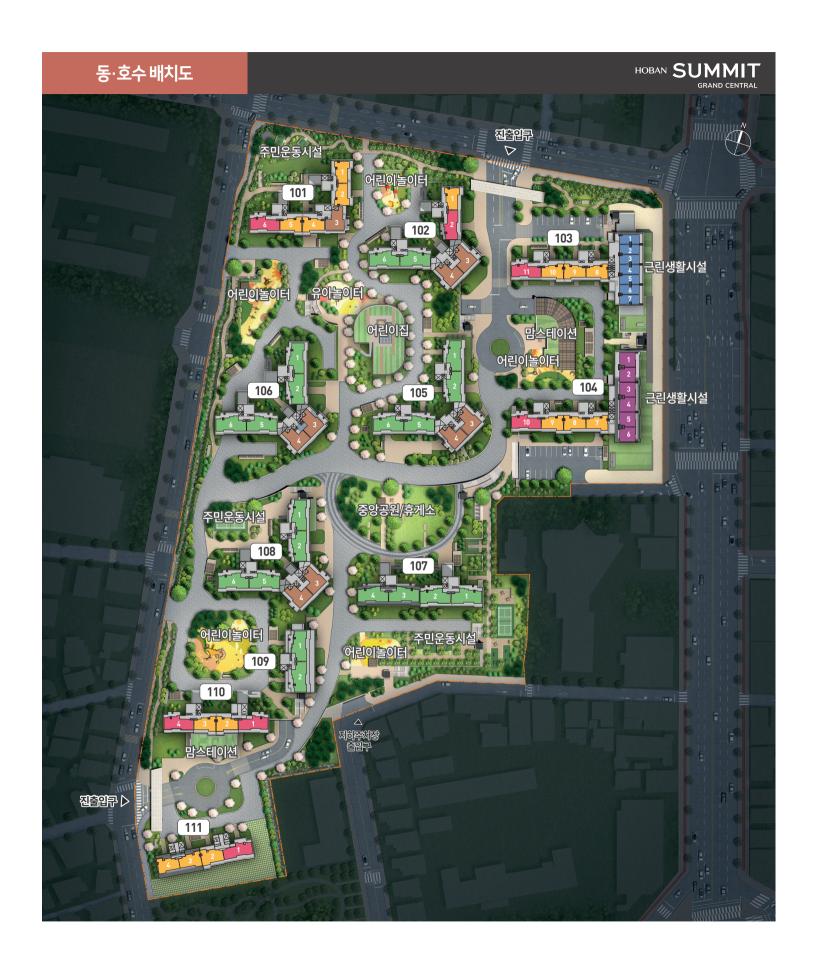


COMMUNITY





※ 상기 커뮤니티 시설 이미지에는 임의로 가구,운동시설 및 기타 인테리어등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 일부 미제공 품목이 포함되어 있으며,실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 CG 이미지,사진 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 분양대상물을 축소 표현하여 실제 크기 및 거리 등과 차이가 있습니다. ※ 상기 커뮤니티 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 시설물의 위치, 규모, 명칭 등은 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 상기 커뮤니티시설의 운영은 입주민들에 의해 유지·관리됩니다. ※ 상기 커뮤니티 시설 이미지에는 임의로 가구,운동시설 및 기타 인테리어등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 일부 미제공 품목이 포함되어 있으며,실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 CG 이미지,사진 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 분양대상물을 축소 표현하여 실제 크기 및 거리 등과 차이가 있습니다. ※ 상기 커뮤니티 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 시설물의 위치, 규모, 명칭 등은 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 상기 커뮤니티시설의 운영은 입주민들에 의해 유지·관리됩니다. HOBAN SUMMIT GRAND CENTRAL





	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910
1801					1806	1807	1808	1809	
1701					1706	1707	1708	1709	
1601		1603	1604		1606	1607	1608	1609	1610
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110
1001	1002	1003	1004	1005	1006				1010
901	902	903	904	905	906				910
801	802	803	804	805	806				810
701	702	703	704	705	706				710
601	602	603	604	605	606				610
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310
201	202	203	204	205	206				210
\times	\times	> <	\times	> <	\times	\geq	\geq	\geq	\geq
49	49	49	49	49	49	59	59	59	74A



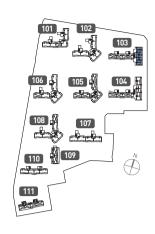
총세대수	구분	조합		임대	보류지		일	반분양	계
종세대수	세대수	437		95	9		1	,017	1,558
일반분양	구분	39	49	59	74A	74	В	84	계
세대수	세대수	18	97	280	131	25	7	234	1,017

※ 상기 이미지는 분양대상물을 축소 표현하여 실제 크기 및 거리등과 차이가 있습니다. ※ 건물의 색채, 외관, 조경, 식재 및 보행로는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다소 차이가 있으며, 추후 인허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. 또한 구획선과 시설물의 위치 및 규모 역시 측량결과 및 각종 평가에 따라 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 단지 내 지하시설물 환기 및 채광을 위한 시설물(환기창, D/A) 및 쓰레기 분리수거함 등은 상기 이미지에 표시되지 않았으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바라며, 실제 시공시 설치 위치 등이 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 사용 검사 때와 달리 입주 후 교통량 증가 등 주변여건 변화로 소음이 심화될 경우에는 행정청, 사업주체 및 시공사에 이의제기 및 보상 요구를 할 수 없으므로 소음에 대한 내용을 반드시 숙지하시고 분양 계약을 하시기 바랍니다. 39m²

총 119세대 중 일반분양 18세대

주거전용면적 39.9400㎡ 주거공용면적 20.5485㎡ 공 급 면 적 60.4885㎡

기타공용면적 32.9476㎡ 계약면적 93.4361㎡

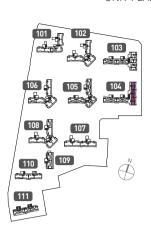




총 108세대 중 일반분양 97세대

주거전용면적 49.9000㎡ 주거공용면적 26.6106㎡ 공급면적 76.5106㎡

기타공용면적 41.1639㎡ 계약면적 117.6745㎡















확장형



※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열째 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※인접 세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 기본형 선택시 가변형 벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 기본형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 견본주택 및 입주자모집공고에서 확인 하시기 바랍니다. ※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※인접 세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 기본형 선택시 가변형 벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 기본형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 견본주택 및 입주자모집공고에서 확인 하시기 바랍니다. HOBAN SUMMIT GRAND CENTRAL UNIT PLAN

UNIT PLAN

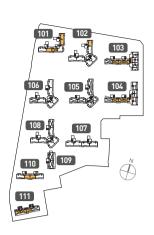
59m²

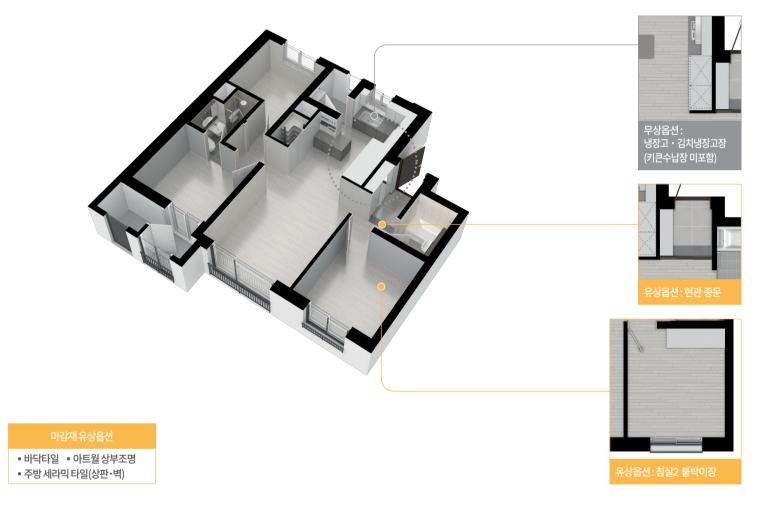
총 344세대 중 일반분양 280세대

주거전용면적 59.9100㎡ 주거공용면적 23.9388㎡ 공급면적 83.8488㎡

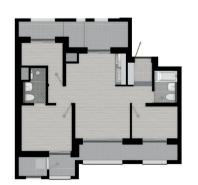
기타공용면적 49.4214㎡ 계약면적 133.2702㎡

※ 일부 6개 세대 서비스 면적이 상이하며 이에 따른 자세한 내용은 공고를 확인하여 계약 시 유의하시기 바랍니다.





기본형



확장형



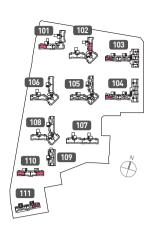
※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※인접 세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 기본형 선택시 가변형 벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 기본형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 견본주택 및 입주자모집공고에서 확인 하시기 바랍니다.

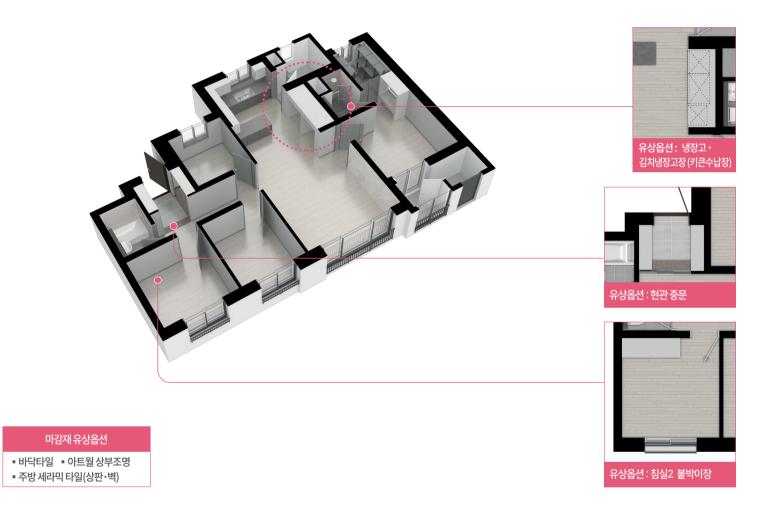
74m²A

총 160세대 중 일반분양 131세대

주거전용면적 74.9800㎡ 주거공용면적 27.4801㎡ 공급면적 102.4601㎡

기타공용면적 61.8530㎡ 계약면 적 164.3131㎡









가변형벽체

※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※인접 세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 기본형 선택시 가변형 벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 기본형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 견본주택 및 입주자모집공고에서 확인 하시기 바랍니다. HOBAN SUMMIT GRAND CENTRAL UNIT PLAN

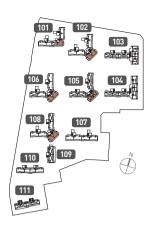
UNIT PLAN

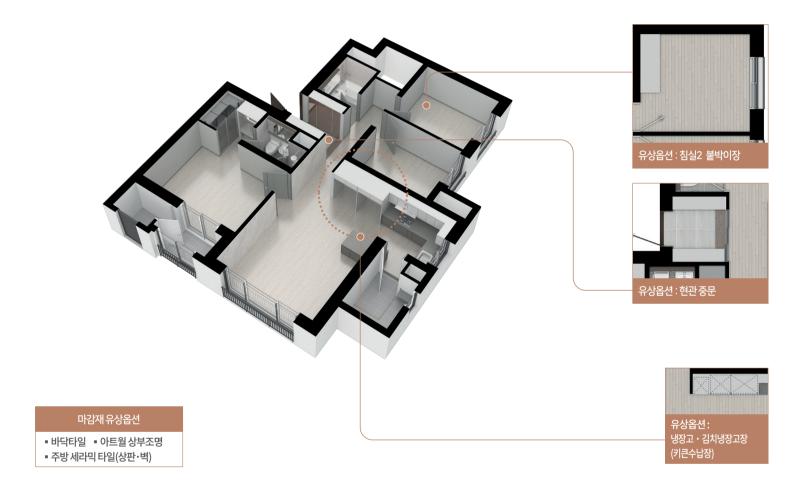
 $74 \text{m}^2 B$

총 260세대 중 일반분양 257세대

주거전용면적 74.9800㎡ 주거공용면적 27.2501㎡ 공 급 면 적 102.2301㎡

기타공용면적 61.8530㎡ 계약면적 164.0831㎡







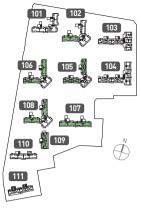
※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※인접 세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 기본형 선택시 가변형 벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 기본형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 견본주택 및 입주자모집공고에서 확인 하시기 바랍니다.

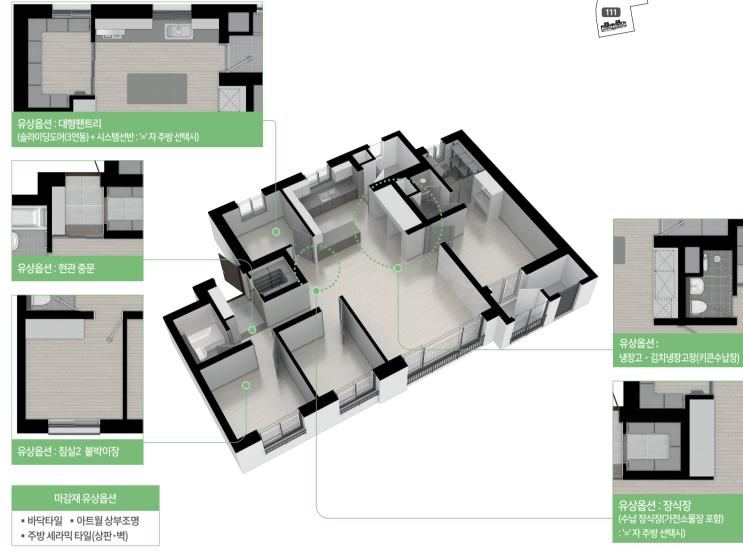


총 567세대 중 일반분양 234세대

주거전용면적 84.9900㎡ 주거공용면적 27.8251㎡ 공 급 면 적 112.8151㎡

기타공용면적 70.1106㎡ 계약면 적 182.9257㎡









가변형벽체

※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※인접 세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 기본형 선택시 가변형 벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 기본형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 견본주택 및 입주자모집공고에서 확인 하시기 바랍니다.

분양안내



- 공급위치: 대전광역시 서구 도마동 145-8번지 일원
- <mark>공급규모</mark>: 공동주택(아파트) 지하 4층, 지상 35층 11개동 총 1,558세대 중 일반분양 1,017세대(조합원 437세대, 보류지 9세대, 임대 95세대 제외, 공동주택 주차대수 2,037대) [특별공급 525세대(일반[기관추천] 99세대, 다자녀가구 99세대, 신혼부부 201세대, 노부모부양 27세대, 생애최초 99세대 포함)] 및 부대복리시설
- 입주시기: 2025년 01월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 공급대상

즈 태	주택관리 번호		조태청		주택	백공급면적(m²)	기타	계약	ПІСПЕН	특별공급 세대수					일반분양 최하층 위선배정	최하층		
주택 구분		모델	주택형 (전용면적기준)	약식표기	주거 전용면적	주거 공용면적	소계	공용면적 (지하주차장등)	머디	세대별 대지지분	총공급 세대수	기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초	계	일반분양 세대수	우선배정 세대수
	2022000073	01	039.9400	39	39.9400	20.5485	60.4885	32.9476	93.4361	21.7723	18	1	1	3	0	1	6	12	1
		02	049.9000	49	49.9000	26.6106	76.5106	41.1639	117.6745	27.5393	97	9	9	19	2	9	48	49	6
-101		03	059.9100	59	59.9100	23.9388	83.8488	49.4214	133.2702	30.1807	280	28	28	56	8	28	148	132	15
민영 주택	2022000013	04	074.9800A	74A	74.9800	27.4801	102.4601	61.8530	164.3131	36.8796	131	13	13	26	3	13	68	63	7
T-1		05	074.9800B	74B	74.9800	27.2501	102.2301	61.8530	164.0831	36.7969	257	25	25	51	7	25	133	124	9
		06	084.9900	84	84.9900	27.8251	112.8151	70.1106	182.9257	40.6068	234	23	23	46	7	23	122	112	20
					힡	계					1,017	99	99	201	27	99	525	492	58

※ 평형환산방법: 공급면적(㎡) ×0.3025 또는 공급면적(㎡) ÷3.3058 ※ 주거전용면적은 주거의 용도로만 쓰이는 면적이며, 주거공용면적은 계단, 복도, 현관 등 공동주택의 지상층에 있는 공용면적이며, 기타공용면적은 주거공용면적은 제외한 지하층, 관리사무소, 경로당 등의 공용면적임. ※ 최하층이라 함은 각호의 최저층을 말하며 1층 또는 2층이 필로타인 경우 필로타 바로 위층을 최저층으로 함. ※ 상기 면적은 소수점 넷째자리까지 표현되므로 면적 계산상 소수점 다섯째자리에서 단수조정으로 인하여 연면적과 세대별 계약면적 합과는 약간의 오차가 발생할 수 있으며, 이 부분에 대해서 이의를 제기할 수 없음. ※ 59타입 일부 6세대 서비스 면적이 상이하며, 이에 따른 자세한 내용은 공고를 확인하여 계약 시 유의하시기 바람. ※ 주택형의 구분은 공고상의 표기이며, 견본주택 및 홍보 제작물은 약식으로 표현되었으니, 청약 및 계약 시 주택형에 대한 혼동 방지에 특히 유의하시기 바람.

■ 공급금액 및 납부일정 (단위: 세대.원

■ <u>9</u> F	급급액 및 답구될정													(단위: 세대, 원)
T (1)+1	_		411-1		공급금액		계약금(10%)			중도금	(60%)			잔금
주택형 (타입)	동 (라인)	층	해당 세대수	대지비	건축비	합계	계약 시	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	(30%)
(-10)	(-1-)		" " "	네시미	신폭미	합계	계탁시	2022.05.05	2022.10.05	2023.03.03	2023.07.05	2024.01.05	2024.07.05	입주지정일
39	103동 1호,2호,3호,4호,	2층	1	67,155,400	157,444,600	224,600,000	22,460,000	22,460,000	22,460,000	22,460,000	22,460,000	22,460,000	22,460,000	67,380,000
39	5호,6호,7호	5층이상	17	70,683,600	165,716,400	236,400,000	23,640,000	23,640,000	23,640,000	23,640,000	23,640,000	23,640,000	23,640,000	70,920,000
		2층	6	84,945,900	199,154,100	284,100,000	28,410,000	28,410,000	28,410,000	28,410,000	28,410,000	28,410,000	28,410,000	85,230,000
49	104동 1호,2호,3호,4호,	3층	6	86,291,400	202,308,600	288,600,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	86,580,000
49	5호,6호	4층	6	87,607,000	205,393,000	293,000,000	29,300,000	29,300,000	29,300,000	29,300,000	29,300,000	29,300,000	29,300,000	87,900,000
		5층이상	79	89,401,000	209,599,000	299,000,000	29,900,000	29,900,000	29,900,000	29,900,000	29,900,000	29,900,000	29,900,000	89,700,000
	101동 1호,2호,4호,5호	1층	6	109,344,300	256,355,700	365,700,000	35,660,000	35,660,000	35,660,000	35,660,000	35,660,000	35,660,000	35,660,000	116,080,000
	102동 1호	2층	15	111,706,400	261,893,600	373,600,000	36,430,000	36,430,000	36,430,000	36,430,000	36,430,000	36,430,000	36,430,000	118,590,000
59	103동 8호,9호,10호 104동 7호,8호,9호 110동 2호,3호	3층	15	113,470,500	266,029,500	379,500,000	37,580,000	37,580,000	37,580,000	37,580,000	37,580,000	37,580,000	37,580,000	116,440,000
		4층	16	115,234,600	270,165,400	385,400,000	38,360,000	38,360,000	38,360,000	38,360,000	38,360,000	38,360,000	38,360,000	116,880,000
	111동 2호,3호,4호	5층이상	228	117,566,800	275,633,200	393,200,000	39,320,000	39,320,000	39,320,000	39,320,000	39,320,000	39,320,000	39,320,000	117,960,000
	101동 6호	1층	4	132,905,500	311,594,500	444,500,000	43,340,000	43,340,000	43,340,000	43,340,000	43,340,000	43,340,000	43,340,000	141,120,000
	102동 2호 103동 11호 104동 10호	2층	7	135,775,900	318,324,100	454,100,000	44,520,000	44,520,000	44,520,000	44,520,000	44,520,000	44,520,000	44,520,000	142,460,000
74A		3층	7	138,646,300	325,053,700	463,700,000	45,930,000	45,930,000	45,930,000	45,930,000	45,930,000	45,930,000	45,930,000	142,190,000
	110동 1호,4호	4층	7	141,516,700	331,783,300	473,300,000	46,870,000	46,870,000	46,870,000	46,870,000	46,870,000	46,870,000	46,870,000	145,210,000
	111동 1호	5층이상	106	144,387,100	338,512,900	482,900,000	48,280,000	48,280,000	48,280,000	48,280,000	48,280,000	48,280,000	48,280,000	144,940,000
	101동 3호	1층	7	128,450,400	301,149,600	429,600,000	42,530,000	42,530,000	42,530,000	42,530,000	42,530,000	42,530,000	42,530,000	131,890,000
	102동 3호,4호	2층	9	131,261,000	307,739,000	439,000,000	43,480,000	43,480,000	43,480,000	43,480,000	43,480,000	43,480,000	43,480,000	134,640,000
74B	105동 3호,4호	3층	9	134,221,100	314,678,900	448,900,000	44,650,000	44,650,000	44,650,000	44,650,000	44,650,000	44,650,000	44,650,000	136,350,000
	106동 3호,4호	4층	9	137,031,700	321,268,300	458,300,000	45,830,000	45,830,000	45,830,000	45,830,000	45,830,000	45,830,000	45,830,000	137,490,000
	108동 3호,4호	5층이상	223	140,559,900	329,540,100	470,100,000	46,770,000	46,770,000	46,770,000	46,770,000	46,770,000	46,770,000	46,770,000	142,710,000
	102동 5호,6호	1층	12	146,928,600	344,471,400	491,400,000	47,720,000	47,720,000	47,720,000	47,720,000	47,720,000	47,720,000	47,720,000	157,360,000
	105동 1호,2호,5호,6호	2층	18	150,815,600	353,584,400	504,400,000	49,010,000	49,010,000	49,010,000	49,010,000	49,010,000	49,010,000	49,010,000	161,330,000
84	106동 1호,2호,5호,6호 107동 1호,2호,3호,4호	3층	19	155,031,500	363,468,500	518,500,000	50,570,000	50,570,000	50,570,000	50,570,000	50,570,000	50,570,000	50,570,000	164,510,000
	107등 1호,2호,3호,4호	4층	17	159,127,800	373,072,200	532,200,000	52,390,000	52,390,000	52,390,000	52,390,000	52,390,000	52,390,000	52,390,000	165,470,000
	109동 1호,2호	5층이상	168	163,881,900	384,218,100	548,100,000	53,680,000	53,680,000	53,680,000	53,680,000	53,680,000	53,680,000	53,680,000	172,340,000

■ 신청일정 및 장소

구분	신청대상자	거주구분	신청일시	신청방법	신청장소		
특별 공급	일반(기관추천), 다자녀가구,신혼부부, 노부모부양,생애최초	대전광역시, 세종특별자치시, 충청남도	2022.2.21(월) (청약Home 인터넷 : 09:00~17:30) (사업주체 견본주택 : 10:00~14:00)		• 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr) - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 • 사업주체 견본주택		
일반	1순위(해당지역)	대전광역시 1년 이상	2022.2.22(화) 09:00~17:30	(PC 또는 스마트폰)	• 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr)		
	1순위(기타지역)	대전광역시 1년 미만,세종특별자치시,충청남도	2022.2.23(수) 09:00~17:30		- PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱		
	2순위	대전광역시, 세종특별자치시,충청남도	2022.2.24(목) 09:00~17:30		•청약통장 가입은행 창구		

※스마트폰앱: 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈"검색 -스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시거나, 금융인증서, 네이버인증서, KB모바일 인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다. ※「주택공급에 관한 규칙」에 따라 특별공급의 경우 인터넷 청약(한국부동산원 청약Home 홈페이지 www.applyhome. co.kr)이 원칙이며 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 견본주택 방문접수(은행창구 접수 불가) 허용됩니다. (방문 접수시간: 10:00~14:00) ※ 일반공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이나 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 정보통장 기업은행 본・지점에서 청약이 가능합니다. (청구 접수시간: 09:00~16:00) ※ 청약 신청한 주택의 신청취소는 신청 당일 청약신청 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다. ※특별공급 및 일반공급 청약 시 가점항목 등 청약자격을 확인(검증)하지 않고 신청자 기재사항만으로 청약신청을 받으며 당첨자에 한하여 계약체결 시 주민등록표등· 소분, 가족관계증명서 등 관련서류를 제출받아 주택공급 신청내용과 청약자격을 대조한 후 청약신청 내용과 청약자격이 일치할 경우에 계약체결이 가능하므로 청약신청 시 유의하시기 바랍니다. ※견본주택 장소: 대전광역시서구 가수원동 1329번지 ※신청자의 착오로 인하여 잘못 접수된 청약신청분의 당첨으로 인한 당첨취소 및 부적격 결과는 신청자 본인의 책임임. ※ 1순위 일정분리에 따른 청약 시 유의사항 -대전광역시1년 미만, 세종특별자치시 및 충청남도 거주자는 1순위 "기타지역"으로 접수 (해당지역으로 접수 시 부적격 처리) ※ 1순위 청약 시 유의사항 -대전광역시 (대전광역시) "1년 이상 계속 거주자는 "해당지역(대전광역시)"점수일에만 청약가능하며, "기타지역"접수일에는 청약불가 - "해당지역(대전광역시)"1년 미만 거주자는 "이타지역"으로 접수(해당지역 접수 시 부적격 처리) - 해당지역(대전광역시) 1순위에서 청약마감 시 더 이상 접수 하지 않음 ※ 1순위 /소우 청약통장으로 당첨된 경우에도 계약과 상관없이 당첨자로 관리되며, 당첨된 통장은 청약통장으로 효력 상실 ※ 1순위는 세대주만 청약이 가능하며, 해당지역 청약 접수자는 청약 전반드시 대전광역시 전입일 확인 요망(임주자모집공고일로부터 1년 이상 거주 환역 요망) - 본 아파트의 1순위 해당지역 신청자는 임주자모집공고일로부터 대전광역시 1년 이상 거주 신청자이며, 임주자모집공고일로부터 1년 미만 거주신청자는 1순위 기타지역으로 신청해야 함. ※ 본 임주자모집공고의로부터 1년 미만 거주신청자는 1순위 기타지역으로 신청해야 함. ※ 본 임주자모집공고의로부터 1년 미만 거주신청자는 1순위 기타지역으로 신청해야 함. ※ 본 임주자모집공고의로부터 1년 미만 거주신청자는 3인 학식 당하 보인에게 책임이 있으니 이점 유의하시길 바람.

■ 당첨자 발표 일정 및 계약장소

_				
	구분	신청대상자	당첨자 및 동·호수/예비입주자 및 예비순번 발표	계약체결
	특별공급	일반(기관추천), 신혼부부, 다자녀가구, 노부모부양, 생애최초	• 일시: 2022.3.4.(금) • 확인방법	•일시 -2022.3.15.(화)~2022.3.19.(토) (10:00~16:00)
	일반공급	1순위(해당지역,기타지역)	- 한국부동산원 청약Home (www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 개별조회	•장소 - 장소
	크린증비	2순위	*공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB모바일인증서로 로그인 후 조회 가능	- 시공사 견본주택 (장소 : 대전광역시 서구 가수원동 1329번지)

※ 당첨자 명단은 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 본인이 직접 확인하셔야 하며 당첨자 및 동·호수 확인 시에는 인증서 로그인 후 조회 가능함을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다. 다만, 고령자 및 장애인 등 정보취약계층으로서 인터넷 청약이 불가하여 견본주택(특별공급) 또는 은행창구(일반공급) 등에 방문하여 청약신청한 경우에 한하여 정보입력(주택명, 주택형, 성명, 생년월일 입력) 조회가 가능하나 정보 오입력 등의 경우 부정확한 내역이 조회될 수 있으므로 인증서를 발급받으신 분은 반드시 인증서로 로그인하여 정확한 당첨내역을 확인하시기 바랍니다. *인터넷 청약신청 건에 대해서는 '정보입력'에 의한 당첨내역 조회가 불가(당첨여부에 관계없어 '당첨내역이 없음'으로 표기됨)하오니 반드시 인증서로 로그인하시어 당첨내역을 확인하시기 바랍니다. ※ 당첨자 및 동·호수, 예비입주자 및 예비순번 발표 시 개별서면 통지는 하지 않습니다. (전화문의는 착오 가능성 때문에 응답하지 않으니 이점 양지하시기 바랍니다.) ※ 당첨자의 계약기간은 주택소유 실태 및 과거 당첨사실 유무 전산검색 소요기간에 따라 변경될 수 있으며, 당첨자에 대한 주택소유실태 전산검색결과 공급자격 또는 선정순위 등 적격자(정당 당첨자)에 한하여 계약을 체결하고 부적격자는 부적격자가 아님을 증명할 수 있는 서류를 제출하여 적격자로 재확인 후 계약을 체결합니다. ※ 당첨자 명단은 상기 장소에서 본인이 직접 확인해야 하며 개별서면 통지는 하지 않습니다.(전화문의는 착오 가능성 때문에 응답하지 않으니 이점 양지하시기 바랍니다.)

■ 계얀 시 구비서를 아니

구분	구비서류	제출	유형	발급기준	 서류제출대상 및 발급 유의사항			
TE	Τ비시π	필수	해당자	2 납기 正	시ㅠ세흔네ㅎ 失 글ㅂ ㅠㅋ시ㅎ			
	신분증	0		본인	· 주민등록증, 운전면허증, 여권			
	자격검증서류		0	-	· 당첨자 자격검증서류 일체(사전 제출기간에 제출자는 제외)			
본인	추가 개별통지서류		0	-	· 사업주체가 적격여부 확인을 위해 요구하는 서류(개별통지)			
계약 시	인감도장	0		본인	· 인감증명서상의 도장과 일치 해야 함 · 본인서명사실확인서로 계약 시 서명으로 대체			
	계약금 입금증	0		-	· 견본주택에서는 수납 불가. 무통장입금 또는 인터넷뱅킹이체			
	전자수입인지	0		본인	· 「인지세법」제3조 제1항 및 같은 법 시행규칙 제3조에 의거 발급			
제3자 대리	인감증명서, 인감도장		0	청약자	· 용도에 「아파트계약위임용」으로 직접 기재			
계약 시	위임장		0	청약자	· 견본주택에 비치. 계약자의 인감도장 날인			
(추가제출)	대리인 신분증		0	대리인	· 주민등록증, 운전면허증, 여권 · 재외동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국인 등록증			

※ 상기 제 증명서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다. ※ 본인의 인장날인 없이 신청인 [서명]으로 계약을 체결하려 하는 경우, 본인서명 사실확인서 제출 하여야 하며, 신청자 성명을 인지할 수 있는 정자체로 접수받은 직원 입회하에 신청인이 [서명]을 직접 기재하여야 합니다.(대리 접수 불가) ※ 계약 체결 시 계약자 본인이 방문하지 않는 경우, 제3자대리 계약(본인 외에는 모두 제3자) 추가서류를 제출하여야 합니다.

■ 분양대금 납부 계좌 안내

구분	금융기관	계좌번호	예금주
계약금, 중도금, 잔금	신한은행	100-035-729868	도마변동11재정비촉진구역주택재개발정비사업조합

※ 분양대금 중 계약금은 지정된 계약기간[2022.03.15.(화)~2022.03.19.(토]]에 상기 계좌로 계약 동·호수와 계약자명을 기재하고 입금하여야 하며, 입금증은 계약 시 견본주택에 제출하여야 합니다. (견본주택 수납 불가) ※ 계약금 납부자 중 국토 교통부 전산검색 및 계약 신청 시 제출서류 확인결과 공급자격 또는 선정순위를 달리한 부적격자로 판정될 경우 시공사가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능하며, 환불금액에 대하여 별도의 이자가 발생되지 않습니다. ※ 분양대금 중 중도금 및 잔금의 납부기일 및 납부금액에 대하여 사업주체는 별도의 통지를 하지 않으며, 계약자는 세대별 계약서에 명기된 지정일자에 상기 계좌로 중도금 및 잔금을 입금하여야 합니다. 상기 계좌에 납부하지 아니한 분양대금은 인정하지 않으며, 주택도시보증공사의 분양보증을 받을 수 없습니다. ※ 무통장 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.(예시 :101동 101호 당첨자의 경우, 입금자명을 '1010101홍길동'으로 기재)

■ 발코니 확장

(1) 발코니 확장 공사비

공사비 (단위: 원, 부가가치세 포함)

주택형	발코니 확장 공사비	계약금	중도금	잔금
구극8	글꼬니 쇡엉 증시미	계약시	2023-08-04	입주지정일
49	3,800,000			
59	15,900,000			
74A	17,600,000	10%	20%	70%
74B	17,600,000			
84	20,800,000			

※39타입은 발코니 미확장 타입임.

(2)발코니 확장 공사비 납부계좌

※ 착오 납입에 따른 문제 발생 시 시공사는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장 납부계좌	농협은행	301-0305-3726-31	(주)호반건설

•최초 확장계약 체결시 납부하는 계약금은 현장수납이 불가하며, 지정된 계약기간[2022.03.15.(화)~2022.03.19.(토])에 상기 계좌로 납부하고, 계약 체결시 입금증을 지참하셔야 합니다. 입금증은 발코니 확장 대금 납부 영수증으로 갈음되며, 별도의 영수증은 발행되지 않으므로 필히 보관하시기 바랍니다. •계약금 입금자 중 부적격자로 판명된 자에 대하여는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 납부일로부터 환불 시까지에 대한 별도이자는 가산되지 않습니다. •발코니 확장 대금 중 중도금 및 잔금의 납부기일 및 납부금액에 대하여 사업주체는 별도의 통지를 하지 않으며, 계약자는 세대별 계약서에 명기된 지정일자에 상기 계좌로 중도금 및 잔금을 입금하여야 합니다. 상기 계좌에 납부하지 아니한 발코니 확장 대금은 인정하지 않습니다. •무통장 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다(예시:101동 101호 당첨자의 경우, 입금자명을 '1010101홍길동'으로 기재)

■ 플러스 옵션

· 납부일정(금액)

· · ·				
그ㅂ	계약금	중도금	잔금	HID
TE	계약 시	2023-09-05	입주지정일	이 미끄
플러스 옵션 납부일정 및 금액	10%	20%	70%	

· 납부계좌

※ 아래 계좌로 납부하지 아니한 옵션대금은 인정치 않으며, 또한 주택도시공사의 분양보증을 받을 수 없습니다. ※ 착오 납입에 따른 문제 발생 시 당사는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

구분	금융기관	계좌번호	예금주
플러스 옵션 선택 품목 납부계좌	농협은행	301-0305-3726-31	(주)호반건설

•최초 옵션계약 체결시 납부하는 계약금은 현장수납이 불가하며, 지정된 계약기간[2022.03.15.(화) ~ 2022.03.19.(토])에 상기 계좌로 납부하고, 계약 체결시 입금증을 지참하셔야 합니다. 입금증은 플러스 옵션 선택품목 대금 납부 영수증으로 갈음되며, 별도의 영수증은 발행되지 않으므로 필히 보관하시기 바랍니다. •계약금 입금자 중 부적격자로 판명된 자에 대하여는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 납부일로부터 환불 시까지에 대한 별도이자는 가산되지 않습니다. •플러스 옵션 선택품목 대금 중 중도금 및 잔금의 납부기일 및 납부금액에 대하여 사업주체는 별도의 통지를 하지 않으며, 계약자는 세대별 계약서에 명기된 지정일자에 상기 계좌로 중도금 및 잔금을 입금하여야 합니다. 상기 계좌에 납부하지 아니한 플러스 옵션 선택품목 대금은 인정하지 않습니다. •무통장 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다. (예시:101동 101호 당첨자의 경우, 입금자명을 '1010101홍길동'으로 기재)



더 나은 삶을

살고 싶은

당신의 꿈을

우리의 이름에 새기다



더 완벽한 프리미엄 라이프의 시작

SUMMIT



호반건설|호반산업|호반프라퍼티|호반티비엠|대한전선|호반호텔&리조트(포레스트리솜/레스트리리솜/스플라스리솜/아일랜드리솜/퍼시픽리솜)
호반골프계열 (서서울CC / H1클럽 / 와이켈레CC(USA)) | 호반공익재단 (호반장학재단 / 호반문화재단) | 아브뉴프랑 (판교점 / 광교점 / 광명점)
대아청과 | 삼성금거래소 | 서울신문 | 전자신문 | EBN | 코너스톤투자파트너스(신기술투자금융) | Plan.H(창업지원)



현장 | 대전광역시 서구 도마동 145-8번지 일대

대전 도마·변동11구역

총 1,558세대 중 **일반분양 1,017세대** 39㎡ · 49㎡ · 59㎡ · 74㎡ A/B · 84㎡

1670-4734

시행 도마·변동11 재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합 시공 (주)호반건설

CHECK LIST

아래 각 사항은 사전에 반드시 확인하시기 바랍니다.

※코로나19 유행에 따른 국토부 협조 요청에 따라 '호반써밋 그랜드센트럴'은 견본주택 방문 사전예약제 및 사이버 견본주택(http://www.hobansummit-dmbd.co.kr)을 동시 운영합니다. ※각종 시설(학교 신설 및 배정, 도로, 공공시설, 재개발) 등의 개발계획은 국가 또는 해당기관의 정책 등 사정에 따라 변경, 취소, 지연될 수 있음을 인지하시고, 관련내용은 관계 관청에 확인하시기 바랍니다. ※주변 단지의 신축, 이전, 재개발 등으로 인한 건축사항, 단지 내 시설물의 변경, 향/층 등에 따라 일조권, 조망권, 환경권의 침해나 도로 소음 등의 문제가 발생할 수 있습니다. ※카탈로그나 견본주택에는 마감재 이외에 디스플레이를 위한 상품이 포함되어 있으며, 디스플레이 상품은 시공되지 않는 품목이오니 계약 전 확인하시기 바랍니다. ※본 홍보물에 표시된 치수, 구획선, 실내투시도(색상, 구획선), 단지배치도, 면적 및 도면내용은 입주자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※견본 주택에 시공된 제품은 품절·품귀 등 여러가지 이유로 인해 입주 시 동질 또는 동가 이상의 제품으로 교체될 수 있습니다. ※견본주택은 분양 후 일정기간 공개 후 관계규정에 의거 임의로 철거할 수 있습니다. ※창호류, 가구류, 바닥재 등 마감자재의 색상, 디자인, 재질 등은 실제 시공시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. ※단지 조경 및 세부 식재계획은 변경되어 시공될 수 있습니다. ※아파트 배치구조 및 동호수별 위치에 따라 일조권 및 조망권의 차이가 있을 수 있습니다. ※하자 등에 따른 소비자 피해보상은 관계법령에 따라 적용됩니다. ※본 홍보물에 사용된 사진, 이미지 컷 및 그림은 입주자의 이해를 돕기 위한 것이며, 연출품목이 일부 포함되어 실제와 다소 차이가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 필히 견본주택을 관람하시고 확인하시기 바랍니다. ※주방 하부장 바닥은 본 공사 시 별도의 마감재를 시공하지 않습니다. ※고정형가구(붙박이장) 상/하부 및 후면에는 본 공사시 별도의 마감재를 시공하지 않습니다. ※용실장 및 욕실 거울 후면에는 본 공사 시 별도의 마감재를 시공하지 않습니다. ※홍보물에 표시된 치수는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 확인하시기 바랍니다. ※호반써밋의 브랜드 아이덴티터(이미지등)는 일부 변경 될 수 있습니다. ※ 발코니 파이프 드레인 개수 및 위치는 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※청약자의 편의를 위해 분양 홈페이지(http://www.hobansummit-dmbd.co.kr)를 운영하오니 직접 방문하지 않으셔도 분양정보를 확인하실 수 있습니다. 단, 홈페이지만을 관람하고 청약 시 경우에 따라서 판단의 한계가 있을 수 있으므로 당첨자 발표 후 계약기간 내에 실제 견본주택을 방문/확인하여 착오 없으시기 바라며, 착오에 따른 불이익 발생시 당사에 이의를 제기할 수 없습니다.

※본 홍보물에 기재된 내용은 일부 차이가 있을 수 있으므로 최종내용은 현장 및 사이버 견본주택에서 직접 확인하시기 바랍니다.